

Prof. 4053 - 2025

ORIGINALE

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

“RESIDENZA MOLINO”

DRO (TN)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 65 DI DATA 29.12.2025

OGGETTO: Approvazione programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti di forniture e servizi ai sensi dell'art. 37 del Dlgs 31.03.2023 n. 36.

L'anno duemilaventicinque, addì ventinove del mese di dicembre alle ore 18.00, nella sala riunioni dell'A.P.S.P. Residenza Molino di Dro, a seguito di avviso inviato a termini di legge, si è convocato il Consiglio di amministrazione nelle seguenti persone:

Presenti i Signori: Antonella Genovesi
 Alfredo Sartorelli
 Florentina Vlaicu
 Filippo Manuel Malazzi

Assenti i Signori

Assiste e verbalizza la direttrice dott.ssa Stefania Fugatti

È presente il Revisore dei conti Dott. Marcello Malossini

La Presidente constatato il numero legale dei componenti dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto suindicato.

DELIBERAZIONE N. 65 DATA 29.12.2025

Il Consiglio di amministrazione

Viste le deliberazioni n. 36 e n. 37 di data 31/07/2023 con le quali si è provveduto all'insediamento del nuovo Consiglio di amministrazione dell'A.P.S.P. "Residenza Molino" di Dro costituito con deliberazione della Giunta Provinciale di Trento n. 1169 adottata nella seduta del 30.06.2023, e alla elezione del Presidente;

Viste altresì le deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 42 e 43 di data 15/09/2025 con la quali si prende atto rispettivamente della nomina del Presidente e del Vicepresidente della struttura;

Viste le Deliberazioni del Consiglio di amministrazione n. 23 di data 07.05.2024 e n. 16 di data 28.03.2025;

Tenuto conto che il codice degli appalti, contenuto nel D.lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, ha introdotto l'obbligo della programmazione biennale delle acquisizioni di beni e servizi, nonché triennale dei lavori pubblici.

Considerato che ciò costituisce un importante strumento della programmazione al pari del Piano Programmatico triennale adottato annualmente con delibera del Consiglio di amministrazione, che va approvato nel rispetto degli altri documenti programmati e in coerenza con il bilancio.

Tenuto conto che il nuovo codice degli appalti approvato con Dlgs n. 36/2023, all'art. 37, ha mantenuto l'obbligo di adozione della programmazione triennale per i lavori pubblici, portando alla triennalità anche la programmazione degli acquisti e dei servizi;

Visto che l'art. 37 del nuovo codice ha inoltre modificato le soglie rispetto alle quali è necessario inserire i lavori o gli acquisti o i servizi all'interno del programma triennale, prevedendo che vadano inseriti i lavori pubblici di importo superiore ai 150.000,00 euro (rispetto ai 100.000,00 previsto dalla precedente novella) e gli acquisti e i servizi di importo superiore ai 140.000,00 euro (rispetto ai 40.000,00 previsti dalla precedente novella);

Preso atto che sulla base del succitato quadro normativo, si è avviato il procedimento amministrativo per addivenire alla redazione della programmazione delle acquisizioni di beni e servizi per gli anni 2026-2028 attraverso il necessario coinvolgimento dei principali responsabili di area dell'A.P.S.P., prevedendo, come detto sopra, gli acquisti di beni e servizi di valore superiore ad euro 140.000,00;

Tenuto conto che nel corso dell'anno 2024 l'A.P.S.P. ed il comune di Dro hanno iniziato l'attività di collaborazione al fine di individuare le risorse necessarie per procedere ai lavori

pubblici di ristrutturazione e adeguamento dell'immobile di via Molino n. 9 a Dro (ex-sede dell'A.P.S.P.).

Considerato che l'A.P.S.P. risulta in parte proprietaria (unitamente al Comune di Dro) ed in parte comodataria (proprietario il comune di Dro) dell'immobile stesso;

Preso atto che, con Deliberazione n. 54 di data 31.10.2023 il Consiglio di Amministrazione dell'A.P.S.P. ha provveduto a dare delega alla presentazione della documentazione necessaria per la concessione dei finanziamenti previsti dal PNRR e dal BIM Sarca, Mincio e Garda con riferimento alle pp.ed. di proprietà dell'A.P.S.P. Residenza Molino e situate in Via Molino, 9 – Dro, autorizzare il Comune di Dro a predisporre tutto l'iter progettuale, approvare i progetti, espletare la gara per l'affido dei lavori e ad effettuare i lavori di "Riqualificazione dell'ex Residenza Molino" su tutte le pp.ed. di cui l'A.P.S.P. risulta, come già indicato, rispettivamente proprietaria e comodataria.

Preso atto pertanto che, nel triennio 2025/2027 l'A.P.S.P. non risulterà direttamente interessata nell'effettuazione svolgimento dei lavori pubblici sopra richiamati e che a tutt'oggi non sono in corso ulteriori opere di realizzazione;

Acclarato che a seguito di intese intercorse con il Dipartimento Politiche Sanitarie e Sociali della PAT è in fase di studio un progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione di un Centro Diurno presso il piano terra della ex RSA;

Appurato che, laddove il progetto trovasse accordo tra gli stakeholder coinvolti, l'A.P.S.P. sarà coinvolta nella direzione e svolgimento di lavori pubblici per un importo complessivo sopra soglia così come indicato dalla normativa;

Accertato che l'Azienda invierà, prudenzialmente, richiesta formale ad APAC entro il 31.01.2026 al fine di ricevere il necessario supporto tecnico per la gestione di un'eventuale gara di appalto per l'avvio dei lavori soprarichiamati;

Considerato che dal 2020 l'osservatorio dei contratti pubblici della PAT ha messo a disposizione una nuova versione dell'applicativo SICOPAT (Sistema Informativo Contratti della PAT) che consente la raccolta, la gestione e l'invio delle informazioni di competenza dell'Osservatorio provinciale dei contratti pubblici necessarie per:

- ✓ pubblicazione di dati, bandi, avvisi e atti di cui all'art. 29 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ pubblicazione atti di programmazione di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 29 del d.lgs. 50/2016 sulla base di quanto prescritto dalla normativa provinciale;
- ✓ compilazione dati di cui all'art. 1, comma 32 l. 190/2012;
- ✓ compilazione delle schede ANAC inerenti alla fase esecutiva dei contratti pubblici.

Visto lo schema di programma triennale degli acquisti di forniture e servizi per gli anni 2026/2028 nonché il programma triennale 2026/2028 dei lavori pubblici;

Considerato che il “Programma degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici” di cui all’art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023 rappresenta un importante strumento di programmazione;

Ritenuto di approvare il triennale dei lavori pubblici e degli acquisti di forniture e servizi;

Vista la Legge Regionale 21.09.2005, n. 7 e la Legge Regionale 28 settembre 2016 n. 9;

Visto il D.P.G.R. 12/L di data 17.10.2006 recante “approvazione del regolamento di esecuzione della L.R. 21 settembre 2005, n. 7 relativo alla organizzazione generale, all’ordinamento del personale e alla disciplina contrattuale delle aziende pubbliche di servizi alla persona”, così come successivamente modificato con D.P.Reg. 13 dicembre 2007 n. 12/L, D.P.Reg. 08 ottobre 2008, n. 10/L e D.P.Reg. 09 febbraio 2009, n. 1/L;

Visto lo Statuto dell’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Residenza Molino” di Dro approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 81 dd. 12.04.2017;

Vista la deliberazione n. 46 di data 21.09.2017, relativa all’approvazione del “regolamento di organizzazione” dell’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Residenza Molino” di Dro;

Vista la deliberazione n. 32 di data 14.06.2017, con la quale si approva il “regolamento per i contratti” dell’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Residenza Molino” di Dro;

Vista la deliberazione n. 24 di data 13.04.2023, relativa all’approvazione del “regolamento di contabilità” dell’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Residenza Molino” di Dro;

Visto il Regolamento per il personale dell’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “Residenza Molino” di Dro”, approvato con deliberazione n. 15 di data 29/03/2018;

Acquisito il parere di regolarità tecnico-amministrativo nonché contabile del Direttore dell’Azienda, ai sensi dell’art. 9, comma 4 della L.R. n. 7/2005;

Verificata l’assenza di conflitti di interesse ai sensi dell’art. 8 del Regolamento Regionale concernente l’organizzazione generale, l’ordinamento del personale e la disciplina contrattuale delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona approvato con DPGR 17/10/2006 n.12/L e ss.mm. nonché nel PIAO 2023-2025;

Tutto ciò premesso,

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, il piano triennale dei lavori pubblici e degli acquisti di forniture e servizi per gli anni 2026/2028, che viene allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

2. di disporre che il programma suddetto ed i relativi aggiornamenti siano pubblicati sul profilo del committente, sul profilo informatico dell'Osservatorio (Sicopat) di cui all'art. 213 del codice degli appalti, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle provincie autonome di cui all'art. 29 – comma 4;
3. di pubblicare all'albo informatico dell'A.P.S.P. la presente deliberazione per 10 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 20, commi 1, 5 e 6 della L.R. n. 7/2005 e ss.mm., nel rispetto della L.R. 31.07.1993 n. 13 e ss.mm. e del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196;
4. di dichiarare la presente deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità da parte della Giunta Provinciale di Trento ai sensi dell'art. 19 della L.R. 21.09.2005 n. 7;
5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 20, comma 5' della L.R. 21.09.2005 n. 7 al fine di consentire la pubblicazione di cui al punto 2);
6. di dare atto che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi da parte di chi ne abbia un interesse concreto ed attuale:
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, da parte di chi vi abbia interesse, entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971 n. 1034;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199.

**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“RESIDENZA MOLINO” - DRO (TN)**

Deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 65 di data 29.12.2025

OGGETTO: Approvazione programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti di forniture e servizi ai sensi dell'art. 37 del Dlgs 31.03.2023 n. 36.

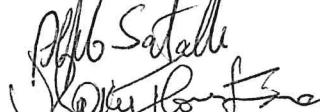
Adunanza chiusa alle ore 21.00

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Alfredo Sartorelli

Florentina Vlaicu

Filippo Manuel Malazzi



La Presidente
dott.ssa Antonella Genovesi



La Direttrice
dott.ssa Stefania Fugatti



PARERE DI REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA E CONTABILE

Vista la presente deliberazione del Consiglio di amministrazione, si esprime, ai sensi dell'art. 9, comma 4 della L.R. 21 settembre 2005, n. 7, parere **POSITIVO** in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa senza osservazioni.

Dro, li 29.12.2025



LA DIRETTRICE

dott.ssa Stefania Fugatti



ITER DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ

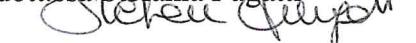
La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 29.12.2025 ai sensi dell'art. 20, comma 5', della L.R. n. 7/2005.

Dro, li 30.12.2025



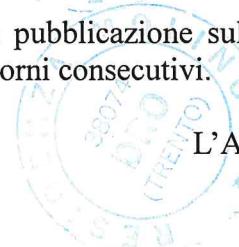
LA DIRETTRICE

dott.ssa Stefania Fugatti



La presente deliberazione è stata pubblicata/in pubblicazione sul sito Internet dell'A.P.S.P. il giorno 30.12.2025 per rimanervi affissa per dieci giorni consecutivi.

Dro, li 30.12.2025



L'ASSISTENTE AMM.VQ

Fausta Matteotti